

naam

---

**Van:** naam  
**Verzonden:** maandag 9 oktober 2023 14:31  
**Aan:** naam  
**Onderwerp:** FW: Vervolg infra Wervend Perspectief Beilen  
**Bijlagen:** Technische rapportage verkeersmodel Midden-Drenthe (01265320230926.R1.01).pdf

---

**Van:** naam @goudappel.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 26 september 2023 17:28  
**Aan:** naam @middendrenthe.nl>  
**CC:** naam @goudappel.nl>; naam @goudappel.nl>  
**Onderwerp:** RE: Vervolg infra Wervend Perspectief Beilen

**Waarschuwing:** Dit is een externe mail met verdachte inhoud. Pas goed op bij het klikken op linkjes in de mail en open niet zomaar bijlagen. Als je twijfelt over of de mail wel legitiem is, stuur de mail dan door naar [CISO@middendrenthe.nl](mailto:CISO@middendrenthe.nl)

naam hierbij de technische rapportage van het verkeersmodel Midden-Drenthe. Het rapport bevat ook de modelplots voor 2019 en 2040. Omdat de cijfertjes klein zijn, zijn met onderstaande downloadlink de plots op groot formaat binnen te halen,

link

De varianten voor het Wervend Perspectief Beilen zijn ook doorgerekend. De notitie volgt in de loop van deze week.

Met vriendelijke groet,

naam

werkdagen: werkdagen  
M +31 (0) 6 telefoonnummer  
T +31 (0) 570 666 222  
[www.goudappel.nl](http://www.goudappel.nl)



[Blijf op de hoogte van het laatste mobiliteitsnieuws.](#)  
**Schrijf u in voor onze nieuwsbrief.**

Wij werken vanuit Amsterdam, Den Haag, Deventer, Eindhoven, Leeuwarden en via partners in het buitenland

---

**Van:** naam @middendrenthe.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 28 juli 2023 12:33  
**Aan:** naam @goudappel.nl>  
**Onderwerp:** RE: Vervolg infra Wervend Perspectief Beilen

Hallo naam

De offerte is akkoord.  
Ik zal via ons zaaksysteem een opdrachtbon jouw kant opsturen/mailen.

Fijne vakantie toegewenst!

Groet,

[naam]

---

**Van:** [naam] @goudappel.nl>

**Verzonden:** donderdag 27 juli 2023 21:02

**Aan:** [naam] @middendrenthe.nl>

**Onderwerp:** RE: Vervolg infra Wervend Perspectief Beilen

[naam] hierbij de aangepaste offerte van de werkzaamheden die 3 juli zijn aangeboden. Van de oorspronkelijke offerte is 1 netwerkvariant niet uitgevoerd en ook is geen beknopte notitie opgesteld. In de aangepaste offerte is rekening gehouden met dit minderwerk.

Aan de offerte is toegevoegd het meerwerk zoals in bijgaande mail is omschreven. We kunnen starten met de aanvullende werkzaamheden na mijn vakantie (i.c. begin september)

Met vriendelijke groet,

[naam]

werkdagen: [werkdagen]  
M +31 (0) 6 [telefoonnummer]  
T +31 (0) 570 666 222  
[www.goudappel.nl](http://www.goudappel.nl)



[Blijf op de hoogte van het laatste mobiliteitsnieuws.](#)

**Schrijf u in voor onze nieuwsbrief.**

Wij werken vanuit Amsterdam, Den Haag, Deventer, Eindhoven, Leeuwarden en via partners in het buitenland

---

**Van:** [naam] @middendrenthe.nl>

**Verzonden:** woensdag 26 juli 2023 15:48

**Aan:** [naam] @goudappel.nl>

**CC:** [naam] @middendrenthe.nl>

**Onderwerp:** FW: Vervolg infra Wervend Perspectief Beilen

Hallo [naam]

Zie hieronder de antwoorden op je vragen.

Groet,

[naam]

---

**Van:** [naam] | Citydeveloper-s <[naam]@citydeveloper-s.nl>

**Verzonden:** woensdag 26 juli 2023 15:20

**Aan:** [naam] @middendrenthe.nl>; [naam] | Citydeveloper-s

<[naam]@citydeveloper-s.nl>

**Onderwerp:** Re: Vervolg infra Wervend Perspectief Beilen

Dag [naam],

Zie hieronder mijn reactie op [naam] zijn vragen.

Met vriendelijke groet,

naam



Correspondentieadres:

Hanzeplein 11-27, 8017 JD, Zwolle

Mobiel: +316 telefoonnummer

naam [@citydeveloper-s.nl](mailto:naam@citydeveloper-s.nl)

---

**Van:** naam [@middendrenthe.nl](mailto:naam@middendrenthe.nl)>

**Verzonden:** woensdag 26 juli 2023 14:39

**Aan:** naam | Citydeveloper-s <naam [@citydeveloper-s.nl](mailto:naam@citydeveloper-s.nl)>

**Onderwerp:** FW: Vervolg infra Wervend Perspectief Beilen

Hoi naam,

Kun jij in detail antwoorden op de vragen van naam?

Groet,

naam

---

**Van:** naam [@goudappel.nl](mailto:naam@goudappel.nl)>

**Verzonden:** woensdag 26 juli 2023 14:01

**Aan:** naam [@middendrenthe.nl](mailto:naam@middendrenthe.nl)>

**CC:** naam [@goudappel.nl](mailto:naam@goudappel.nl)>; naam [@goudappel.nl](mailto:naam@goudappel.nl)>

**Onderwerp:** RE: Vervolg infra Wervend Perspectief Beilen

**naam** graag even een verduidelijking van de inhoud van de vraagstelling. We zijn in de ruimtelijke uitgangspunten van de verkeersmodelberekeningen tot nu toe van andere uitgangspunten uitgegaan. Ik heb ze daarom even op een rijtje gezet en het gebied Oost/Stationsgebied op de kaart van WPB gezet.

1. Als ik het goed begrijp komen de 500 woningen achter het station aan de oostzijde van het spoor te vervallen?  
Klopt, wij gaan er nu in het Wervend Perspectief Beilen vanuit dat hier geen woningen komen i.v.m. het spoor, de hoogspanningskabel en een zeer omvangrijke gasleiding.
3. De varianten A1, A2, B, C, D, E en jouw 0-scenario zijn dan 7 netwerkvarianten die allen uitgaan van het WPB-scenario (3.350 woningen)  
Klopt.

Graag z.s.m. reactie, zodat ik deze week nog de offerte van 3 juli kan aanvullen met de nieuwe werkzaamheden (anders krijg je de offerte pas begin september).

	2040	2040 plus	WPB
Oost/Stationsgebied	500	500	-
Lievingerveld	150	150	150
Smalbroek	-	-	700
Alting	-	1.000	500
Lieving	-	-	1.000
Makkum	-	2.000	1.000
Totaal	650	3.650	3.350



Met vriendelijke groet,

werkdagen:

M +31 (0) 6

T +31 (0) 570 666 222

[www.goudappel.nl](http://www.goudappel.nl)



[Blijf op de hoogte van het laatste mobiliteitsnieuws.](#)

**Schrijf u in voor onze nieuwsbrief.**

Wij werken vanuit Amsterdam, Den Haag, Deventer,  
Eindhoven, Leeuwarden en via partners in het buitenland

---

**Van:** naam @middendrenthe.nl>  
**Verzonden:** woensdag 26 juli 2023 09:35  
**Aan:** naam @goudappel.nl>  
**CC:** naam @middendrenthe.nl>; naam | Citydeveloper-s  
< naam >; naam | Citydeveloper-s < naam >; naam  
< naam @middendrenthe.nl>  
**Onderwerp:** RE: Vervolg infra Wervend Perspectief Beilen

Dag naam

Zoals net telefonisch besproken, hierbij de aanscherping voor de woningbouwopgave voor Beilen.

Graag verneem ik de scenario's door te rekenen zijn.

Daarnaast wil ik ook een soort van "0-scenario" hebben, waarbij we wel woningbouw doen, maar geen tunnel en geen op- en afritten. Want naar mijn idee kunnen we alleen dan de noodzaak voor een tunnel en op- en afritten bepalen.

Graag ontvang ik van je een aangepaste offerte van 3 juli 2023.

Groet en alvast een fijne vakantie toegewenst,

naam

---

**Van:** naam | Citydeveloper-s < naam @citydeveloper-s.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 25 juli 2023 15:48  
**Aan:** naam @middendrenthe.nl>  
**CC:** naam @middendrenthe.nl>; naam | Citydeveloper-s  
< naam @citydeveloper-s.nl>  
**Onderwerp:** Vervolg infra Wervend Perspectief Beilen

Goedemiddag naam

Dank voor de heldere uiteenzetting van het lopende verkeersonderzoek vanochtend! Qua timing sluit het erg mooi aan met de opdracht voor het zoeken naar 1 of meerdere grotere woningbouwlocaties in Beilen.

Zoals afgesproken zouden wij een kaartje aanleveren met daarin 'een eindbeeld' Beilen (2035/2040/2045?). Op dit kaartje hebben we de volgende zaken aangegeven:

- Mogelijke toekomstige woningbouwlocaties met daarin inschatting van aantallen woningen;
- Eindbeeld t.a.v. gewenste verkeersafwikkeling waarbij vertrekpunt is dat de Domotunnel sowieso gerealiseerd gaat worden. De vraag is dan vervolgens waarvoor de Domotunnel vervolgens dient:
  1. **Scenario A.** Ontsluiting gebied 'achter' het huidige station (mogelijkheid van extra toegang tot station) én waarbij de rondweg weer aansluit op bestaande Oosterstraat (ter hoogte van Mullingsweg) waarmee de nieuwe woonwijk Lievingerveld ook via dit tracé 'oostelijke rondweg' afgehandeld wordt.
    - **Variant:** afwaarderen bestaande spoorwegovergang bij Oosterstraat naar alleen fietsers (met/zonder tunnel)
    - In dit scenario gaat het verkeer van/naar Westerbork dan ook via Lieving, Oosterstraat, nieuwe rondweg langs oostkant van het station en dan door de Domotunnel;
  2. **Scenario B:** ook ontsluiting van toekomstige wijken Lieving/Makkum via de aftakking bij de Domotunnel naar het zuidoosten.
  3. **Scenario C :** er komt geen domotunnel maar wel extra op-/afritten op de provinciale weg N381.
  4. **Scenario D:** er komt én een Domotunnel én extra op-/afritten op de provinciale weg N381`
  5. **Scenario E:** als het niet te ingewikkeld wordt.....: geen extra op-/afritten, maar de oostelijke rondweg wordt vanaf de Domotunnel doorgetrokken naar het noorden en sluit weer aan op de weg Klatering/Klateringweg en de rotonde bij de Asserweg.
- Het is zo nog een heel verhaal. Ik zou daarom het volgende willen voorstellen: wil jij vanuit jouw vakdiscipline én het reeds verrichte huiswerk door Goudappel, bovenstaande doornemen en van kritisch commentaar willen voorzien. Is het haalbaar/zinvol om deze varianten door te laten rekenen? Zo ja, wat zou dat dan betekenen voor de lopende aanvraag bij Goudappel. Wellicht kunnen we vervolgens dan nog even, ook met naam, overleg hebben inzake wat wijsheid is.

Uiteraard graag bereid tot nader overleg.

Met vriendelijke groet,

naam



Correspondentieadres:

Hanzeplein 11-27, 8017 JD, Zwolle

Mobiel: +31

[@citydeveloper-s.nl](mailto:naam@citydeveloper-s.nl)