

## Aanvraagformulier vergunning tot tijdelijke verhuur van leegstaande woonruimte

Met dit formulier vraagt u een vergunning aan tot tijdelijke verhuur van leegstaande woonruimte.

### 1. Uw gegevens

Naam + voorletter(s) \_\_\_\_\_

Straatnaam + huisnummer \_\_\_\_\_

Postcode + woonplaats \_\_\_\_\_

Telefoonnummer \_\_\_\_\_

E-mailadres \_\_\_\_\_

### 2. Betreft

Woning

Gebouw

Plaatselijk bekend / adres \_\_\_\_\_

### 3. Soort woonruimte

Verzoekt op grond van artikel 15, eerste lid, van de Leegstandwet, vergunning tot tijdelijke verhuur van leegstaande

- A. woonruimte in een gebouw dat blijkens zijn constructie dan inrichting bestemd is voor doeleinden van groepsgewijze huisvesting, van verzorging of verpleging, van logiesverschaffing, van administratie of van onderwijs of voor een samenstel van twee of meer van deze doeleinden
- voor het gebruik waarvan een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is verleend (*kopie van omgevingsvergunning bijvoegen*)
  - voor het gebruik waarvan geen omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is verleend
- B. woonruimte in een voor de verkoop bestemde woning, welke:
- nimmer bewoond is geweest, of
  - gedurende een tijdvak van ten minste twaalf maanden voorafgaand aan het tijdstip waarop de woning laatstelijk geheel is komen leeg te staan onafgebroken geheel of grotendeels door de eigenaar bewoond is geweest, of
  - in haar geheel binnen een tijdvak van twaalf maanden voorafgaand aan het tijdstip waarop de woning laatstelijk geheel is komen leeg te staan voor bewoning gereed is gekomen en gedurende het overblijvende gedeelte van dat tijdvak onafgebroken geheel of grotendeels door de eigenaar als eigenaar bewoond is geweest, of
  - gedurende een tijdvak van tien jaar voorafgaand aan het tijdstip waarop de vergunning is aangevraagd, niet langer dan gedurende een al dan niet aaneengesloten tijdvak van drie jaar geheel of grotendeels als woonruimte verhuurd is geweest.

- C. woonruimte is een voor de verhuur bestemde woning, welke ten tijde van het aanvragen van de vergunning bestemd is voor afbraak of voor vernieuwbouw. Wanneer zal afbraak of vernieuwbouw plaatsvinden?

Datum \_\_\_\_\_ (dd/mm/jjjj)

Indien er sprake is van vernieuwbouw, is deze dan van ingrijpende aard?

Ja  Nee

- D. woonruimte in een voor verkoop bestemde huurwoning.

**4. Indien het woonruimte betreft in een voor verkoop bestemde woning (sluit aan bij vraag 3B)**

Doet u deze aanvraag als natuurlijk persoon?  Ja  Nee

Zo ja, heeft u ten aanzien van andere woonruimte in voor de verkoop bestemde woningen een nog geldende vergunning op grond van de Leegstandwet?  Ja  Nee

Zo ja, voor hoeveel woonruimten in voor de verkoop bestemde woningen heeft u een nog geldende vergunning op grond van de Leegstandwet? \_\_\_\_\_ (aantal)  
(kopie van nog geldende vergunning(en) voor woonruimte in voor de verkoop bestemde woning bijvoegen)

**5. Toekomstige huurder(s)**

Naam en voorletters \_\_\_\_\_

Straat en huisnummer \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats \_\_\_\_\_

Telefoonnummer \_\_\_\_\_

Totaal aantal personen dat in de woonruimte zal worden gehuisvest: \_\_\_\_\_

Voorgestelde kale huurprijs: € \_\_\_\_\_ p/m

**6. Omschrijving van de te verhuren woonruimte**

---

---

---

---

---

Aantal te verhuren woonvertrekken: \_\_\_\_\_ en slaapvertrekken: \_\_\_\_\_

**7. Eerdere verhuur**

Is er al eerder voor deze woonruimte een vergunning voor tijdelijke verhuur op basis van de Leegstandwet verleend?

Ja

Nee

Zo ja, wat was de einddatum van die vergunning (inclusief de verlengingen)

\_\_\_\_\_ (dd/mm/jjj)

### 8. Reden van de aanvraag

---

---

---

---

---

### 9. Vergunning ingevolge de Huisvestingswet

Indien een vergunning ingevolge de Huisvestingswet is vereist, is deze dan aangevraagd?

Ja

Nee

Zo ja, wat is de datum van de aanvraag?

\_\_\_\_\_ (dd/mm/jjjj)

Is deze huisvestingsvergunning al verstrekt?

Ja

Nee

Zo ja,

datum van de vergunning: \_\_\_\_\_ kenmerk van de vergunning: \_\_\_\_\_

### 10. Opmerkingen/bijzonderheden

---

---

---

---

---

### 11. Leegstand

Staat de te verhuren woonruimte leeg?

Ja

Nee

### 12. Verklaring

De eigenaar verklaart hierbij dit formulier volledig en naar waarheid te hebben ingevuld.

Plaats \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Handtekening \_\_\_\_\_

### 13. Meer informatie

Heeft u nog vragen over dit formulier? U kunt bellen met een medewerker van de Gemeentewinkel op werkdagen van 8.30 uur tot 16.30 uur via tel. (0593) 53 92 22 of kijk op [www.middendrenthe.nl](http://www.middendrenthe.nl).

### 14. Sturen of afgeven

U kunt dit **ondertekende** formulier sturen naar de gemeente of afgeven op het gemeentehuis. Vergeet eventuele bijlagen niet.

#### Sturen

Postbus 24, 9410 AA Beilen  
[gemeente@middendrenthe.nl](mailto:gemeente@middendrenthe.nl)

#### Afgeven

**Gemeentehuis Beilen**  
Raadhuisplein 1  
maandag: 8.30 - 17.00 uur  
dinsdag: 8.30 - 14.30 uur  
Woensdag: 8.30 - 17.00 uur  
donderdag: 8.30 - 16.30  
donderdag: 17.00 - 20.00 uur  
vrijdag: 8.30-12.00 uur